



Bienvenido al blog de

-Jordi Sevilla-

De corrupción y otras malas hierbas

Miércoles, 25 de Octubre de 2006

La corrupción, vinculada al urbanismo, los escándalos sobre recalificaciones masivas de suelo que hinchan los bolsillos de algunos y las propuestas sobre duplicar o triplicar las viviendas en ayuntamientos pequeños y medianos, han roto la frontera de lo mediático para convertirse en preocupación generalizada.

Yo la tengo. Y conozco a muchos, muchísimos alcaldes y concejales honestos, muy preocupados porque la actuación de unos pocos acabe manchando a todo el colectivo. La corrupción es uno de los principales cánceres, incompatible con la democracia, porque tiende a extenderse si no se la frena y combate con vigor.

Estamos lejos de llegar a una situación dramática en España. No es cierto, ni justo dar la sensación de que existe corrupción generalizada (lo siento por los agoreros profesionales que no estarán de acuerdo con esta afirmación, aunque no puedan demostrar la contraria) y se confunde a menudo corrupción con otras cosas.

Por ejemplo con financiación de ayuntamientos. No, los ayuntamientos pueden tener problemas de financiación pero meter el cazo o cobrar comisiones ilegales no mejora al ayuntamiento sino los bolsillos de los chorizos.

Se confunde también, a menudo, con un modelo de crecimiento urbanístico desmedido y no sostenible que, aunque rechazable, no tiene por qué conllevar corrupción, que es un delito del Código Penal.

Es cierto, sin embargo, que algunas leyes, aunque adoptadas con buenas intenciones, han dado malos resultados porque han hecho más fácil delinquir al rebajar los controles y hacer que proliferen las ocasiones para ello. Cambiar esas leyes (como estamos haciendo con la Ley del suelo), incrementar aún más la acción de la policía, la fiscalía y los tribunales y movilizar a la opinión pública para que denuncien y no toleren con su voto situaciones dudosas o delictivas, debería formar parte de medidas contra la corrupción urbanística que, desgraciadamente, no conoce siglas partidistas y afecta a todos por igual, aunque no todos reaccionemos de igual manera. Lo cual, no es un consuelo.

En este asunto, tampoco la demagogia y la generalización ayudan a resolver nada. Escuchando a algunos estos días, tengo la sensación de que hay quien prefiere señalar presuntos culpables, antes que encontrar soluciones a los problemas. Una lástima.

28 comentarios recibidos sobre "De corrupción y otras malas hierbas"

merce dijo:

25 de Octubre de 2006 - 17:07

Ningún tipo de corrupción es justificable, ni en ayuntamientos ni en ningún sitio. Pero creo que las administraciones deberían tener un reparto más equitativo conforme a sus competencias. Es el caso de los ayuntamientos, donde no están compensados los ingresos que reciben con los gastos que

Inicio

Razones del blog

Algo personal

Entradas más recientes

- . [De corrupción y otras malas hierbas](#)
- . [Mas y el notario](#)
- . [Inmigración III](#)
- . [Inmigración II](#)
- . [Inmigración I](#)

Documentos

- . [Artículos \(9\)](#)
- . [Libros \(2\)](#)

Blogs recomendados

- . [Blog de Eduardo Madina](#)
- . [Blog de José Blanco](#)
- . [Blog de Martínez Soler](#)
- . [Blog de Rafael Estrella](#)
- . [Diari de Miquel Iceta](#)
- . [lasideas.es](#)
- . [Redblogsocialista.org](#)
- . [Redprogresista.net](#)
- . [Socialdemocracia.org](#)

Archivo

¿Qué estoy leyendo?

- . [Bauman y Pamuk](#)

El último

- . [Sobre el Jefe y otras cosas anteriores](#)

realizan. Si se les dá más competencias, se les deben asignar más recursos. Hay veces que las competencias entre ayuntamientos y autonomias o gobierno central no están claramente delimitadas, y eso conlleva más de un problema.

gregorio dijo:

25 de Octubre de 2006 - 17:37

Hola: creo que habria que añadir que tenemos una oposicion en España que no esta por la labor de acabar con esta lacra que lleva años llevando a situaciones a la sociedad que creo que con el tiempo pasara factura por la cantidad de familias endeudadas por muchos años que hay, algo incomprensible en un estado de derecho y que aun haya gente que no le importe nada mas que forrarse caiga quien caiga y pese a quien pese ,!una verguenza! algunos pensarán que para eso estan para ganar dinero, las burbujas inmobiliarias tendran que terminar cuando todos nos concienciamos.

Alfonso dijo:

25 de Octubre de 2006 - 17:58

Si que hay que aportar soluciones si... y las que usted propone supongo que frenarian estos abusos. Aun así creo que los partidos deberian apartar de los cargos a los alcaldes o presidentes de diputacion (por poner un ejemplo que usted conozca bien 😊) imputados por cualquier delito. Si se demostraran inocentes no cuesta nada volverlos a presentar, relanzados por la honradez. Saludos.

piergiorgio dijo:

25 de Octubre de 2006 - 18:21

La corrupción urbanística que salta a los medios es sólo la punta del iceberg. Los ciudadanos sabemos que está mucho más extendida, pero que nuestra insignificancia, cada vez mayor, ante los poderes públicos, es una barrera que impide la denuncia. Algo parecido nos pasa a los funcionarios de la Administración Central. Corrupción, malas hierbas, directores generales despóticos y nepóticos, secretarios generales mochileros que no aportan ningún valor,... y ¿quién dice que eso se pueda hacer público?

Rubén Judá dijo:

25 de Octubre de 2006 - 20:14

En cuanto a estas corrupciones expongo el mismo comentario dado a su reflexión sobre mi criterio al bloque anterior.

"[...] De acuerdo que hay muchos políticos dignos. Incluso me hago la suposición de que los países que progresan tienen políticos en más del 50% honrados, y cuando esta cifra es menor, los países caen en bancarrota, más tarde o temprano (la estadística es lo de menos... una suposición).

Y por supuesto que le tengo en la lista de los honorables progresistas, como deseo tener a todos los que conoce..., ya que la forma de hablar, de escribir, etc. denota para mí: "sentimientos...", y estos son reflejos de los "interiores". Y si sus interiores para mí traslucen llaneza y humanidad, también se las doy a sus amistades políticas (salvo a los lobos).

Gracias a Dios, esta nación, o "naciones unidas en España", para mi criterio es hermosa en cuanto a honradez... pero... esos políticos corruptos que se mueven como ovejitas y son lobos rapaces (inclinados al robo)... están saliendo últimamente a flote y pudiendo también a muchos...

De nuevo, gracias por su lectura... "

Y añadir que una buena solución a largo plazo, es mi opinión, es educar con más sentido lógico y práctico ética o moralmente a los ciudadanos en sus estudios primarios, secundarios e incluso en los universitarios u otros, como en algunos Estados o países, pues hay padres con criterios y actitudes muy diferentes a la media española, en cuanto a dar en el seno de la familia



**"De nuevo socialismo"
Jordi Sevilla
Ed. Crítica**

educación o principios de convivencia social. Y aún, perfeccionando o progresando en esto, aún, estaríamos sometidos al albedrío de cada ciudadano.

Pau dijo:

25 de Octubre de 2006 - 20:26

Jordi, benvingut a 'Las Ideas', m'alegre de tindre un 'veí' en l'associació. Una abaçada,
Pau.

Alberto dijo:

25 de Octubre de 2006 - 23:06

¿Y si el Gobierno actual, del que es miembro, se planteara ir a la clave de bóveda del asunto, que es la Ley del Suelo de 1998 y, de paso, a las leyes autonómicas en cuestión? Tal vez no estaríamos hablando de estas cosas. Ustedes tienen el poder, si tienen las ideas, ponganlas en práctica y déjense de demagogia. Empezando por plantearse cómo se gestiona el suelo y la ordenación del territorio, tal vez encuentren respuestas. Lo demás, ya saben, son leyes que se aprueban en las Cortes Generales. Aplíquense el cuento y les empezaremos a creer. Saludos.

Gloria dijo:

25 de Octubre de 2006 - 23:30

¿Demagogia?¿Generalización? ¿Está seguro que eso es lo que pasa con los comentarios que se realizan en la actualidad respecto a la locura urbanística? Llevo varios años viendo como los pueblos y ciudades de mi alrededor se convierten en puro cemento, sitios dónde los niños no pueden jugar porque no hay zonas verdes, ni siquiera una plaza dónde puedan darse una carrera.

He leído un artículo dónde se dice que España estará más unida porque todo un camino de bloques de cemento unirán a la Península Ibérica de Norte a Sur y de Este a Oeste, de forma que los que anuncian la destrucción de España no deben estar preocupados. Descripción acertada, aunque reconozco que exagerada, de la sensación que pueden tener la mayoría de españoles.

Los límites en la Costa del Sol casi no existen y nadie es capaz de adivinar dónde empieza Málaga, Torremolinos, Benalmádena, Fuengirola, Mijas,Marbella, Etepona,etc... podría continuar hacia la costa este, pero para qué, esto ya no tiene fin, a la basura con la naturaleza que nos da la vida, huyamos de todo lo que no esté bajo nuestro control. Malditos usureros y malditos los que nos dicen que buscan nuestro bien como servidores públicos y luego se venden al mejor postor.

España es así...

Juan dijo:

25 de Octubre de 2006 - 23:47

TITULO:"Que pa alcalde o seleccionador nacional , todos valemós", y lo importante es dar razones de lo malo o lo bueno que es un proyecto. lo gordo es lo de muchos, de los que deciden, algunos políticos, que no saben detrás de lo que andan. La libre designacion(el roca de marbella) en puestos de la administracion es vergonzosa(Perjudica a todo servidor publico), como muchos políticos, que no se les exige ningun conocimiento para gestionar lo publico, solo hablar bien y caer en gracia en su partido , del partido que sea, necesitamos mas tecnocracia y menos formas-cracia dentro de esto menos malo que es la democracia. De usted he leído, como se presenta y me quedo con los dos años de encierro en madrid para sacar su oposicion , y de esto valorarle muy alto, por que se lo que es ese sacrificio.

No conozco el tan hablado estatuto de la funcion publica, pero por favor en la parcela que controla (por si lee este comentario), meta mano al amigismo de la libre designacion, al caciquismo en oposiciones sobre todo autonomicas y en administracion local, un organo de control oculto, aleatorio y externo, que pida responsabilidad penal.

Yo ya soy funcionario,y creo que esto afecta en esencia a las administraciones, para mejorarlas, no solo son planes avanza y managements y mas medios,la frases retoricas de: la objetividad, el merito y la capacidad, no deben quedar solo bonitas, se transmiten proporcionalmente al administrado (Es mi experiencia).

Es esencial para mi, es el germen de la buena adminstracion, las personas y su forma de acceso,(Tambien formacion y motivacion)

Con fe en que esa parte de persona que trasmitio en la entrevista de gomaespuma, en la funcionario que se sacrifico y aprendio a actuar bajo criterios tecnicos, y no en la de politico, que hara lo que sople la opinion de turno le deseo lo mejor y sea valiente, no piense de aqui a cuatro años, que yo creo que los cambios en las administraciones se ven cada decada y en relacion al avance general de la economia del pais.

En resumen caña a las libres designaciones (Que es muy gordo lo que hay por hay, como paso con roldan o ahora con roca) y en las oposiciones no solo el control judicial , que por sentido comun no puede llegar ya que el opositor esta desamparado efectivamente (O quien se pone la X llendo a un contencioso contra la Administracion)

Muchas gracias , por dar esta plataforma, aunque creo que no pueda usted leerla, si por lo menos sea la olla de ideas que nos pueda ayudar, gracias señor ministro de A.A.P.P.

Pineda dijo:

26 de Octubre de 2006 - 0:38

Estoy de acuerdo que hay que buscar más soluciones (sobre todo reforzar la ley), eso si, me parece también muy bien que todos estos problemas salgan a la luz, también estoy de acuerdo, que estos casos son concretos y no generalizados, y si antes no los conocíamos fue porque hay que diferenciar quien nos gobernaba.

Hoy descubro tu blog y prometo seguir visitándote.

Un saludo de una compañera de Gijón!!

ibane dijo:

26 de Octubre de 2006 - 8:12

Interesado y expectante por el interés del ministro en este asunto y ver si realmente se hace algo al respecto. En mi opinión, como ciudadanos y contribuyentes tenemos el derecho a exigir (en la misma medida que tenemos el deber de contribuir con impuestos y demás deberes) a nuestros políticos que busquen medidas efectivas contra la corrupción, que intenten recuperar la confianza de los ciudadanos tan debilitada. Y creo que es posible, hay ejemplos en otros países como Suecia, donde los ministros dimiten por no haber pagado un impuesto y hacen declaraciones como "Al no pagar mi impuesto audiovisual y no declarar el trabajo a domicilio, he cometido antes de ser ministra unas infracciones inaceptables". Se imaginan a Trillo reconociendo sus errores en el YAK-42? En la misma línea tenemos el ejemplo de la ex-primer teniente alcalde de Marbella, que no solo ha salido de la cárcel, si no que se reincorpora a la sanidad pública como inspectora !?

Por favor, hagan algo, o a este paso las candidaturas para alcaldía se saturarán con solicitudes de desempleados, robándole el primer puesto a la de seleccionador de la Selección española de fútbol como puesto de trabajo más deseado en España.

Nombre dijo:

26 de Octubre de 2006 - 8:53

Estimado Sr. Jordi Sevilla. La corrupción de la política va más allá de la mera tipificación como delito y es una tendencia generalizada a niveles más profundos. El tema de los desmanes urbanísticos es sólo el síntoma (aunque a los ciudadanos de a pie nos afecte muy gravemente) de algo mucho más extendido y profundo:

A muchos nos parece que la ventaja de la democracia sobre la dictadura se reduce a que en ésta elegimos entre al menos dos organizaciones dictatoriales y su mandato es temporal por lo que a la vez siguiente podemos cambiar de

dictador, cambio que realmente sólo afecta a los políticos y sus adláteres y mentores que ganan o pierden puestos de influencia desde los que enriquecerse. Al pueblo llano al final le da lo mismo quien gobierne.

El principio es indiscutible: eliges libremente tus representantes entre cualquiera que se presente. Sin embargo, la realidad es que los únicos que pueden presentarse con posibilidades son grandes partidos con suficiente dinero para montar enormes aparatos propagandísticos y que ya están organizados y adoctrinados para dar al ciudadano exclusivamente lo que han acordado que se puede dar, o sea, lo mínimo para que acuda al engaño, si se me permite el término taurino. De este modo queda abierta la vía de acceso al poder de los grandes capitales, que "invierten" en financiar a esos partidos. Como consecuencia, existe una absoluta dependencia de las corrientes económicas internacionales que marcan sendas de las que no es posible salirse so pena de desaparecer del mapa, a veces incluso físicamente.

En este estado de cosas, al carajo las libertades de pensamiento, los ideales humanísticos y la solidaridad y esas zarandajas, a lo único que acaba aspirando el pueblo es a unos parámetros mínimos de satisfacción de las propias necesidades primarias: comer y ver la tele, una cierta seguridad y un techo bajo el que cobijarse aunque sea encogido.

Lo único a favor es que donde no impera el sistema democrático la cosa todavía es peor.

Créame que me gustaría poder ser más optimista pero hacia esto vamos. Al menos personas como Vd. permiten que los ciudadanos que les hemos votado -hablo en general, no significa necesariamente que yo haya votado por su partido- les presentemos nuestra opinión (lo cual ya es un adelanto). Propongo que empiecen por cambiar a un sistema de listas abiertas para que no nos cuelen "paquetes" que incluyan gente que solo busca su propio beneficio. Por otro lado debería obligarse a los responsables públicos a usar los mismos servicios públicos -transporte, educación, sanidad, viviendas VPO- y a sufrir las mismas colas y listas de espera que ellos obligan a sufrir a los demás ciudadanos (o a disfrutar, si estuviesen bien gestionados), ya vería que rápido mejoran.

Reciba un cordial saludo y mi enhorabuena por la buena voluntad y elegir esta forma -un blog, y encima con el sistema "WordPress", que como sabrá es software libre- de comunicarse con los ciudadanos que usamos internet. (Y, sí, a pesar de lo que vocifere la presidenta de Microsoft España, todos los internautas somos ciudadanos, aunque no todos los ciudadanos sean internautas)

David B.

Tigre azul dijo:

26 de Octubre de 2006 - 10:47

En la corrupción urbanística no hay que olvidar las obras públicas de los ayuntamientos. Véase el gasto ingente en la M-30 de Madrid, mayor que el desdoblamiento del canal de Panamá. ¿Podrá hacer algo el candidato socialista a la alcaldía, Miguel Sebastián, para solucionarlo?

Alberto dijo:

26 de Octubre de 2006 - 11:16

"Reforzar la ley" no es precisamente lo que hay que hacer. Lo que hay que hacer es cambiarla radicalmente. Parar la especulación y la construcción. Parar los mares de cemento. Derruir las construcciones ilegales. Y eso se hace con una ley del suelo, nacional, y con leyes autonómicas. Financiar a los ayuntamientos se puede resolver de mil maneras (entre otras cosas, reorganizando la financiación - despilfarro - de las comunidades autónomas) y no mediante la especulación como hasta ahora.

Joan Rovira dijo:

26 de Octubre de 2006 - 11:52

Corruptos los habrá siempre. Y corruptores también. En la política, en los

negocios, en el sacerdocio e incluso en las oenegés. Más o menos, seguro, en la misma proporción en cualquier grupo humano sujeto a unas mismas normas: en nuestro caso, todo el tejido legal que constituye un Estado de derecho y sobre todo un país libre, con medios de comunicación razonablemente libres. Siempre que haya algo que sea susceptible de ser intercambiado bajo cuerda: la vieja cultura del favor que comporta su devolución, de infinitas maneras, no todas ilegales, aunque siempre discretas, cuando no secretas.

Es frecuente reaccionar ante la corrupción (totalmente de acuerdo: es excepcional, pese a los profetas del desastre) buscando amparo en el endurecimiento de las normas, de los controles. Claro, estamos pensando siempre en las administraciones, trasladándoles el problema y la supuesta solución, y a menudo considerándolas incluso el origen mismo de este fenómeno. Creo que la política y la administración sólo son el escenario donde se representa una obra tan vieja como el mundo: las raíces del problema hay que buscarlas en los intereses privados, en la ética aplicada al mundo de los negocios. Así como en la propia naturaleza humana, que, si sus flaquezas tienen remedio, siempre es a largo, larguísimo plazo...

Más normas, más controles, más cautelas... La maraña legal se extiende, crece, se multiplica. Nos tranquiliza, sin duda: algo hay que hacer, la sociedad espera que nuestros políticos no se queden con los brazos cruzados...

Tengo para mí, aunque no sea ni mucho menos experto en la materia, que las normas y los controles son más que suficientes. Incluso en algunos casos resultan excesivos, paralizantes. Y en otros son formalismos huecos, fáciles de sortear. Creo que basta con aplicar controles de verdad y simplificar al máximo el sistema: no nos protegerán de la corrupción las montañas de papeles, informes, auditorías...

Lo que realmente nos protege es la reacción indignada hacia el juego sucio, la transparencia. Y cuando hace falta, la acción rápida de la policía y la justicia: no ha hecho falta cambiar leyes para combatir la corrupción en Marbella, sólo actuar...

delapuert dijo:

26 de Octubre de 2006 - 13:15

solo digo una cosa, pq no voy a hacer algo extenso, honradez ya!

Príncipe de Bequelar dijo:

26 de Octubre de 2006 - 14:45

La corrupción no ha surgido ayer, pero sí es cierto que los beneficios de especulaciones inmobiliarias han sido tan abultados -y elocuentes- que ahora ha tocado a la "clase política" más cerca, de hecho, a veces se les confunde. Es muy cierto que el dinero hace poder, y que en esta sociedad todo tiene un precio.

Pero la corrupción no está ni de lejos circunscrita a los políticos o al sector inmobiliario, está inmersa en nuestra sociedad. Recomiendo que lean algo que he leído hoy al respecto: <http://www.tcas.es/index.php/whisky-romeo-zulu>. Y es que el problema es especialmente grave cuando se puede comprar la justicia, y no nos engañemos, en España (como en muchos otros países) puede comprarse.

Tengo 33 años y he visto a España transformarse desde los años 80. Siempre ha habido corrupción, clientelismo, intereses ilícitos, pero creo que se está llegando a unos niveles sustancialmente superiores, y lo que es peor, que es lo que le estamos enseñando a nuestra sociedad, a nuestra descendencia.

¿Qué podemos opinar cuando, incluso en una ciudad grande e "importante" como Madrid, donde vivo, priman los intereses de las constructoras (M-30, PAU's) frente a los de la población?

mezquetillas dijo:

26 de Octubre de 2006 - 16:24

Un saludo y agradecerte que esta blog este abierta sin filtros de comentarios, gracias.

Creo que eres un poco optimista al decir que no existe generalización en la corrupción urbanística. Esta es absoluta y desprestigia nuestro sistema democrático y ya no digamos la clase política.

Muchos ciudadanos estamos esperando en primer lugar al cumplimiento de nuestra constitución.

Art 47

Todos los españoles tienen derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada. Los poderes públicos promoverán las condiciones necesarias y establecerán las normas pertinentes para hacer efectivo este derecho, regulando la utilización del suelo de acuerdo con el interés general para impedir la especulación. La comunidad participará en las plusvalías que genere la acción urbanística de los entes públicos.

¿ Es tan difícil cumplir un mandato legal tan claro y explícito como este que por otro lado es de obligado cumplimiento ?.

En segundo lugar, entre amigos y compañeros estamos esperando decisiones políticas y judiciales. Esto es un auténtico escándalo Nacional.

Todos conocemos que es el neoliberalismo y sus consecuencias en lo personal, colectivo y la vivienda no iba a ser menos.

<http://www.youtube.com/watch?v=dZ4d-a5WV50>

La blogosfera ha modificado el exceso a la información, aunque el grado de penetración de internet es pequeño en comparación con EEUU. Los medios tradicionales están en decadencia porque no cumplen la función de informar y los ciudadanos sabemos y sabemos mucho.

Están corriendo por internet videos, videos y videos que seguro que conoces y tienes el valor de decirnos que no está generalizada la corrupción.

Por favor actuar, ya. Caiga quien caiga, nuestros hijos merecen otro futuro.

<http://video.google.com/videoplay?docid=2868241603642036763&hl=es>
Eduardo Galeano-Videoarte - Google Video

Por cierto este sábado hay otra manifestación en Madrid.

yo misma dijo:

26 de Octubre de 2006 - 19:10

Ufff.. Sr. Sevilla es muy fuerte esto de los asuntos de urbanismo en los ayuntamientos del país...

Lo que me parece sangrante, indignante, etc,etc., es que en el caso de Marbella se haya tardado tantos años en sacar a la luz cuando era más que evidente las irregularidades y que en muchos municipios se vean alcaldes que antes de acceder al cargo eran "curritos" y cuando finaliza la legislatura dispone de un patrimonio que impensable con el sueldo de alcalde...

Que los habrá honrados, pues claro, pero ese es su deber y responsabilidad y para eso están en los cargos pero piense que el género humano de por sí es corrupto y si se demuestra que es

así pues oiga como en cualquier empresa: denunciado, a la calle y devuelve lo que te has llevado.

Así que Sr. Sevilla, lo que se comenta en los almuerzos de una sala de descanso en la que dispones de 20 min. exactos para comer la comida que te llevas de casa es que los políticos son una partida de mangantes, dando igual del partido que sean, mala hierba era fino para lo que se decía, que todos quieren ser políticos para forrarse y que harían lo mismo si estuviesen en su lugar...lo siento, creo que sentirá vergüenza ajena pero es la opinión de la gente de calle, que ni millonistas y sin opción a una vivienda y que ya ni votan y si lo hacen es porque ese domingo trabajan y tienen las horas para votar

Anibal dijo:

26 de Octubre de 2006 - 22:33

Dice vd., refiriéndose a la corrupción urbanística, que estamos lejos de estar en una situación dramática en España y descalifica a quienes opinan lo contrario llamándoles agoreros profesionales que afirman lo que no pueden demostrar.

Efectivamente no se puede demostrar que la mayor parte de los alcaldes y concejales sean corruptos. Aunque fuera cierto, que posiblemente no lo es, sería indemostrable.

Todos hablamos con personas que nos merecen mayor o menor credibilidad. De esas conversaciones y del juicio que nos merezca el interlocutor sacamos conclusiones, conclusiones que no tienen valor, pero que nos sirven para formarnos nuestra opinión. Además algunos analizamos la información que se publica en los medios de comunicación, las manifestaciones de los políticos y sus actuaciones. Mi conclusión es que durante años mucha gente ligada a la política, especialmente a la política municipal se ha lucrado legal e ilegalmente, según los casos.

Una de las cosas que más me llama la atención en este asunto es que súbitamente hayan comenzado a preocuparse por la corrupción urbanística como si fuera un asunto nuevo. Me temo que esta súbita preocupación tiene relación con la reciente aparición de determinados casos en los periódicos, algunos de los cuales afectan a los grandes partidos. Como ciudadano lamento profundamente que únicamente actúen cuando las situaciones pueden dañar a sus intereses electorales. Por poner un ejemplo, ¿de lo ocurría en Marbella la Junta de Andalucía se ha enterado por los periódicos. ¿No tenía ninguna competencia para evitarlo? ¿Y el dinero negro que generan estas actividades, que ocurre con él? ¿Es que los dirigentes de los partidos son los últimos en enterarse de lo que es "vox populi"? Algunas organizaciones gigantes que están construyendo en secarrales serán muy legales, pero....

Yo creo que la corrupción en España es muy grande. Posiblemente no afecta del mismo modo a todas las administraciones. Es mucho más grave, o al menos más evidente, en el ámbito local por la simple razón de que existen muchos menos controles políticos y administrativos. En el ámbito estatal es más difícil hacer determinadas cosas porque está la intervención general del estado, los abogados del estado, determinados funcionarios a los que no es fácil echar, etc. Pero en los ayuntamientos, el interventor depende del alcalde que le fija la productividad, por eso de la autonomía municipal, claro, excepto en los de las grandes ciudades todo se lo guisan y se lo comen entre cuatro y los que trabajan en los ayuntamientos pequeños son en muchos casos familia o amigos de los políticos. ¿Que se se puede esperar?

La corrupción urbanística es la más grave porque es en la que más dinero se mueve, pero sería necesario abrir un capítulo aparte sobre las obras públicas municipales. Analizar, por ejemplo, las relaciones que pueden existir entre los proveedores de los ayuntamientos y los políticos de turno.

Por lo que se refiere a la corrupción urbanística, yo soy muy pesimista primero porque no creo en la voluntad de los políticos para acabar con ella. Segundo porque aunque quisieran dudo que pudieran.

Vamos a ver ¿Es razonable que un ciudadano particular o una empresa se beneficien obteniendo plusvalía de una decisión político administrativa que cambia el uso del suelo? Si se adoptaran las medidas legales necesarias para evitarlo y la plusvalía revirtiera al Estado seguramente habría algunos que dejarían de tener interés en ser alcaldes o concejales, Pero el problema es que eso sería tocarle el bolsillo a gente que maneja mucho dinero ... y mucho poder.

¿Como se puede permitir que los políticos municipales, sin prácticamente ningún tipo de control ni interno ni externo puedan tomar decisiones que producen grandes beneficios a terceros? Pero como evitar esto si vdes. nos llevan "vendiendo" durante muchos años, con mucho éxito, que aumentar lo que denominan el "autogobierno" es la panacea. Aumentar los controles sobre los ayuntamientos puede que sea inconstitucional, pero seguro que es políticamente incorrecto.

Un cordial saludo

Goyo Tovar dijo:

27 de Octubre de 2006 - 11:43

Aquí estamos. Jordi. Intentado que los productos cerebrales honestos valgan más que cuestan; más que los ladrillos, más que las desilusiones, más que las arrogancias.

Sabrás que soy "magistro", en contraposición senatorial a "ministro"; así que me corresponde la alegre encomienda de desearte buenos aciertos entre estos cuantos, estas cuantas, idealistas. O ideólogos.

(Es para que te encuentres agustito)

mezquetillas dijo:

27 de Octubre de 2006 - 13:28

Un sencillo video de los cientos que circulan por la red.

¿ Realidad o ficción ?

<http://www.youtube.com/watch?v=AFs0QweL-wY>

YouTube - "Ficción" de la realidad de la vivienda

Alicia_Liddell dijo:

27 de Octubre de 2006 - 13:42

En este país se ha pasado de una legislación restrictiva a se puede construir donde sea. Se construye no porque haya demanda -a esos precios es imposible comprar nada- sino como inversión. Hay ciudades donde en un año se han construido tantas viviendas nuevas como viviendas desocupadas. Es absurdo.

Las reglas del mercado no funcionan en ningún caso. Se lanzan a construir campos de golf como si en este país todo el mundo tuviera un juego de palos guardado en el trastero, ignorando la climatología y las necesidades de una instalación deportiva de ese tipo.

Los clubes de fútbol eliminan sus deudas recalificando terrenos o se enriquecen sus propietarios, quienes ni siquiera tienen empacho en reconocer públicamente los "pelotazos" ... y mientras tanto el derecho constitucional a una vivienda digna es una quimera. La reducción a su mínima expresión de la vivienda de promoción pública ahonda esta brecha.

Sufrimos la privatización de los servicios públicos: sanidad, educación, vías de comunicación ... Se precisa iniciativa pública para paliar estas deficiencias, pero parece que hay otras prioridades. Mientras tanto, bancos y constructoras presentan las mejores cuentas de resultados que se puedan soñar y las familias están endeudadas para varias generaciones. Ellos más ricos y el resto de los españoles más pobres.

No, no es necesario endurecer la Ley del Suelo. Hay que derogarla y redactar una nueva sobre nuevos fundamentos en los que se tengan en cuenta valores como el respeto a los espacios naturales y el paisaje; el respeto al medio ambiente, a la salud, a la gestión racional del agua, a las necesidades reales de la demanda ... Hay que hacer una Ley que favorezca el crecimiento de las áreas que se están quedando despobladas y proteja las sobreexplotadas.

Olivier Herrera dijo: *Su comentario está esperando ser moderado.*

27 de Octubre de 2006 - 17:33

Estimado Jordi, ya sé que por la capital vais todos muy ocupados, pero, si te queda tiempo para atender tu blog, muy bien por cierto, por qué no tienes tiempo para empezar a actuar en consecuencia empezando, por ejemplo, por tu provincia: por Alcalà de Xivert – Alcossebre. Tú tienes la autoridad necesaria, tú sí que puedes cambiar las cosas... no te quedes sólo en las palabras: nada es mejor que predicar con el ejemplo.

Y no vale alegar desconocimiento que sabes muy bien como están las cosas por estas comarcas. ¿Por qué cuando pasas por aquí saltas de Benicarló a Torreblanca y no paras en Alcalà a ver a nuestra alcaldesa "socialista" y a su concejal de urbanismo: el ex presidente del PP?



Por si te pilla despistado los enlaces de esta entrada te refrescará la memoria:

<http://www.olivierherrera.net/politica/?p=103>

En lo que a mi respecta, ya no sé de que forma hacerlos comprender que estoy con el partido, con su decálogo y por la regeneración necesaria en estas comarcas y, sinceramente, no sé que esperáis en Alcalá - Alcossebre para evitar el desastre político que se avecina y el desastre urbanístico y ecológico al que nuestra alcaldesa nos está conduciendo de la mano de la derecha extrema y de algunos constructores sin escrúpulos.

Vaya, ya lo he vuelto a hacer... cómo era, ah sí: "te expulsamos del PSOE por menoscabar la imagen de nuestra alcaldesa", pues nada, si es que no lo puedo evitar...

magda sinconcilia dijo:

27 de Octubre de 2006 - 22:52

Preparense los políticos con los jóvenes, pronto la movilización por la vivienda va a ser una realidad.

Nadie se va a ir de rositas.

La gente joven no tiene donde vivir el que diga lo contrario está mintiendo.

Desde que el Señor Boyer cambió la ley de alquileres hasta nuestros días esto ha sido un verdadero disparate.consulten esta página

<http://bcn.vdevivienda.net/?p=50>

Carlos dijo:

28 de Octubre de 2006 - 10:56

Hola Jordi, un pequeño favor: "linkame" como blog recomendado sino te importa, yo ya lo he hecho con tu blog; así generamos una red informal de enlaces de compañeros.

Enhorabuena, creo que tus aportaciones son muy interesantes.

Gracias y perdona el atrevimiento

Carlos González

Cabre dijo:

28 de Octubre de 2006 - 13:39

Desgraciadamente, parece ser que la corrupción ha sido y sigue siendo la podredumbre más cosmopolita y que más contamina las raíces de la democracia. No hablamos de los gobiernos autocráticos porque ya son de por sí corruptos. Pero la corrupción es doblemente dañina y contaminante cuando hablamos de nuestros representantes políticos, amparados en la legitimidad del voto. Tampoco sería justo decir que el fenómeno de la corrupción sea una metástasis que amenaza a toda la clase política y a la sociedad española, porque no es cierto. Pero sí es un mal ejemplo para las generaciones que crecen, a la vez que se va perdiendo confianza en las instituciones públicas. En este sentido, el Estado debe arbitrar medidas tajantes para transmitir al ciudadano que no está solo en manos de cuatro golfos sin escrúpulos. A los sufridos currantes de a pie no nos vale eso de: "Y tú más", aunque es cierto que al PP sólo ve la mota en el ojo ajeno, y cuando se habla de los suyos, como sucede en la Comunidad Valenciana, para no tener desgaste político, se valen de todas las argucias para disfrazar la verdad y, si es posible, endosárselo a su vecino, es decir, a la oposición.

pucelano dijo:

29 de Octubre de 2006 - 12:47

Ministro,

¿para cuando la segunda descentralización hacia las Entidades Locales?

¿No se debería desde el Gobierno Central impulsar la gestión del gasto público por parte de las Entidades más cercanas al ciudadano ? Las preocupaciones de los Alcaldes comienzan donde acaban sus competencias, y por tanto sus recursos financieros. Fue un gran logro de nuestra Democracia la

descentralización autonómica pero aún lo será mas la descentralización regional y local.

Castellón Opina dijo:

29 de Octubre de 2006 - 15:59

La verdad que en esto del Ladrillo se asemeja mucho al polvo blanco. Muchos conocen que existe, pero pocos dicen donde y cuando.

Lo triste de todo, es que la corrupción está en todos lados, y salpica a los que no están de su parte, y la inercia los arrolla, como el tambor de una lavadora.

Es indignante, que a mis 46 años todavía viva en régimen de alquiler, por no tener un sueldo digno, y la liquidez suficiente, para comprar una vivienda en propiedad.

Y si quiero regresar a mi ciudad natal, pues no podré, pues para apuntarme a la lista del sorteo de una VPO debo estar empadronado, y eso que no pongan que por 3 o 4 años.

En la ciudad donde Vivo(Castellón) los gestores del Partido Popular, por lo visto no les interesa en nada las personas como yo, que necesitamos vivir en propiedad antes de alcanzar una edad que no podamos lograr la hipoteca.

Solo pido a los políticos del grupo socialista, estén donde estén, que no dejen pasar una corrupción más. No en mi nombre. No con mi voto.

Es triste ver como la concesión de un Cobertizo en el Puerto de Castellón, ha pasado a manos gestoras diferentes de la empresa inicial -Puerto Azahar.

Esta paga un precio ridículo a la autoridad portuaria, comparado AL MILLÓN DE EUROS que Puerto Azahar va a cobrar de los casinos ORENES-FRANCO. Empresa subarrendataria del cobertizo. ¿A eso como se le llama?.

Creo, que NO-TODOS los políticos, alcaldes, secretarios, concejales de urbanismo, sean corruptos. Pero más firmemente creo, que los corruptos están, por culpa de que otros los dejan, al preferir mirar hacia otro lado.

Por aplicación de la máxima, ""vive y deja vivir"". Claro, pero esa máxima, a mí me esta dejando sin opción a vivir en mi propia casa, y en la ciudad donde yo quiera.

CONTROL A LOS CONSTRUCTORES, A LOS PROMOTORES, A LAS INMOBILIARIAS COMO SETAS, A LOS AYUNTAMIENTOS.

CONTROL A LOS CIUDADANOS QUE TRAFICAN CON VPO'S, Y A LOS FUNCIONARIOS DE DEFENSA QUE COMPRARON VIVIENDAS DEL INVIFAS, Y NO VIVEN EN ELLAS.

POR UNA VIVIENDA DIGNA PARA TODOS, SEAS JOVEN, MAYOR, HOMBRE, O MUJER.

NO A LA CORRUPCIÓN VENGA DE DONDE VENGA.

Deje un comentario

Nombre (requerido)

Email (no será publicado) (requerido)

Sitio web

Escriba aquí su comentario

Enviar comentario

esta entrada fue publicada el miércoles, 25 de octubre de 2006 a las 15:09 y está clasificada bajo:
[general](#). puede hacer un seguimiento de los comentarios de esta entrada gracias al feed [rss 2.0](#).
puede dejar un comentario a continuación. los trackbacks están cerrados.

Blog de Jordi Sevilla está gestionado con [WordPress](#)

 [Entradas \(RSS\)](#) y  [Comentarios \(RSS\)](#).

