

Sr. Antoni Such Botella
Secretari de Relacions Institucionals
PSPV-PSOE
Carrer Blanqueries, 4
46003 València

Estimat company,

Per casualitat he entrat en comarques de El Levante edició de València i m'ha cridat molt l'atenció la notícia del que està succeint a El Puig –la qual t'adjunto.

Es per això que m'ha semblat adient, tot i que ja he remés una còpia als companys Pla i Sarrià, el enviar-te una còpia de les al·legacions que he presentat front a l'expedient que se m'ha obert (el qual no entraré a qualificar), per a que tingues la informació de primera mà.

Sincerament “no ho entenc”, però soc una persona amb paciència i amb oïda com per escoltar amb atenció qualsevol explicació que, qui sigui, es pugui dignar a donar-me. Considero escandalós que tot i el que està succeint de greu en el meu poble i en la comarca dels Ports Maestrat, encara ningú, i vull fer èmfasi en la paraula ningú, del PSPV-PSOE s'ha dignat ni a escoltar-me ni a donar-me ja no una explicació, si no el més mínim argument o justificació.

En Alcalà-Alcossebre, si que tenim un PGOU, però considero igual de greu, o més encara, el que dos anys després d'entrar en el ajuntament, no ens hem assegut a xerrar d'urbanisme, ni els regidors de l'Equip de Govern, ni els regidors del grup del PSPV, ni l'Executiva Local, ni en Assemblea... RES. Cap reunió per a xerrar d'urbanisme. Fet gravíssim, ja no pel que suposa de contrari als principis més bàsics del partit, també per quant incompleix el propi programa amb el que el PSPV local va concórrer a les últimes municipals:

“Urbanismo

- 1- Dotar de las infraestructuras necesarias a los núcleos urbanos:
- 2- Asegurar el tratamiento de las aguas residuales en todos los núcleos urbanos.
- 3- Crear -en los distintos núcleos urbanos- zonas verdes, zonas de ocio, zonas de recreo y esparcimiento.
- 4- Re-estudiar el P.G.O.U. y en el caso de considerarlo necesario, promover una revisión general.
- 5- Potenciar una política activa municipal en materia de urbanismo.
- 6- Desarrollar y mejorar, los procesos de incorporación de suelo al proceso urbanizador y del control en la adjudicación de programas
- 7- Garantizar solventemente los legítimos derechos de los propietarios y empresarios haciendo prevalecer siempre el interés público general.
- 8- Desarrollar una política del suelo, impulsando la creación y ampliación de su patrimonio municipal y realizar programas de utilización del suelo público con arreglo a los criterios de mejora del núcleo urbano.
- 9- Promover la colaboración publico-privada, sin renunciar a la dirección pública del proceso.
- 10- Reformar el sistema de valoración del suelo y la ley de expropiación forzosa, estableciendo un nuevo sistema basado en el valor de reposición del suelo, y no en el valor del mercado, de manera que se impida a los propietarios del suelo expropiado lucrarse con la plusvalía urbanística no debida a su actividad, evitando que se produzca la especulación sobre el suelo prohibida en el art. 47 de la C.E.
- 11- Desarrollar una política activa de rehabilitación de viviendas cascos urbanos.”

M'agradaria assenyalar aquells punts que no s'estan complint, però tindria que assenyalar-los tots perquè no se'n compleix cap.

"Es que hi ha un pacte de govern", hem poden contestar. Doncs bé, no el copiaré aquí per no cansar-te, però quant vulgues estic a la teva disposició per a demostrar-te punt per punt, que a dia d'avui no s'ha fet ni se fa res per complir ni el programa del PSPV ni el "pacte de govern" que hi ha redactat.

Estic segur de que se t'acudiran diverses paraules per a definir el fet de no fer ni cas d'uns principis i d'un programa, que circumstancialment son aquells amb els que el partit s'ha compromès amb els seus votants, afiliats y simpatitzants. Tria la paraula que vulgues per qualificar-ho, tu mateix.

No voldria estendre'm més, ja que trobaràs la informació suficient en la documentació que t'adjunto per fer-te una idea de quina es la situació per aquesta comarca del nord. Espero que algú del partit faci el necessari per corregir tot aquest despropòsit i recuperar la base i credibilitat que el partit mereix.

Ben cordialment, una abraçada.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, loopy oval shape with a horizontal line through it, and a short tail extending to the right.

Olivier Herrera Caudet

Alcalà, 2 de març de 2005